АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.11.2026 № 3376-ПА

О проведении аукциона в электронной форме
на право заключения договора аренды земельного участка

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казённым учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией Рузского муниципального округа Московской области от 27.07.2015 №72-2707/2015, учитывая сводное заключение Министерства имущественных отношений в Московской области от 17.11.2026 № 216-З (карточка № 50:19.41566),

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 50:19:0040222:764, площадью 763 кв.м, категория земель: Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, м.о. Рузский, д. Константиново.

2. Установить в качестве организатора аукциона, указанного в п. 1 настоящего постановления, Комитет по конкурентной политике Московской области.

3. Установить следующие условия аукциона:

3.1. Аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка и открытым по составу участников.

3.2. Определить начальную цену предмета аукциона в размере 84250.46 руб., НДС не облагается, в размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

Размер задатка для участия в аукционе, указанном в п. 1 настоящего постановления, составляет 84250.46 руб.

Установить «Шаг аукциона» в размере 2527.51 руб.

3.3. Установить срок аренды земельного участка - 13 лет 2 месяцев.

4. Организатору аукциона разместить информацию о проведении аукциона, указанного в п. 1 настоящего постановления, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru, а также
на Едином портале торгов Московской области по адресу easuz.mosreg.ru/torgi.

5. Администрации Рузского муниципального округа разместить информацию о проведении аукциона, указанного в п. 1 настоящего постановления, на официальном сайте Администрации Рузского муниципального округа https://ruzaregion.ru/docs/torgi/izvescheniya_o_razmeschenii_zakazov_otdela_zemlepolzovaniya не менее чем за 10 (десять) рабочих дней до дня проведения аукциона.

6. Администрации Рузского муниципального округа обеспечить заключение договора аренды в соответствии с требования действующего законодательства, а также проинформировать Организатора аукциона о заключении договора аренды земельного участка.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Рузского муниципального округа Куненкова С.А.

Глава муниципального округа

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в Межведомственной системе электронного документооборота Правительства Московской области

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 00FC5B7A9A68A9CC9FAD93E7FF053B03EF
Владелец: Горбылёв Александр Анатольевич
Действителен с 16-06-2026 до 09-09-2027

А.А. Горбылёв

Правительство Московской области